

OBEC RŮŽOVÁ

Zastupitelstvo obce Růžová

Obecně závazná vyhláška obce č.2/2024 o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Růžová se na svém zasedání dne 15. dubna 2024 usneslo usnesením č. 24/24 vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Obec Růžová stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) vybrané zemědělské pozemky	koeficient 1
b) trvalé travní porosty	koeficient 1
c) lesní pozemky	koeficient 1
d) zemědělské zpevněné plochy pozemku	koeficient 5
e) ostatní zpevněné plochy pozemku	koeficient 5
f) stavební pozemky	koeficient 5
g) nevyužitelné ostatní plochy	koeficient 1,5
h) jiné plochy	koeficient 5
i) vybrané ostatní plochy	koeficient 5
j) zastavěné plochy a nádvoří	koeficient 5

(2) Obec Růžová stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) obytné budovy	koeficient 4
b) rekreační budovy	koeficient 5
c) garáže	koeficient 5
d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství	koeficient 5
e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě	koeficient 5

- | | |
|--|--------------|
| f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání | koeficient 4 |
| g) ostatní zdanitelné stavby | koeficient 4 |
| h) ostatní zdanitelné jednotky | koeficient 4 |

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Růžová.¹

Čl. 2

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Růžová č. 2/2020 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 7.5.2020.

Čl. 3

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.


.....
Helena Křížková
starosta




.....
Ing. Radka Sahulová
místostarosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 15.04.2024

Sejmuto z úřední desky dne: 01.05.2024

¹ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.